ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра
☎(086) 82 42 43 Факс:(086) 82 33 43
E-mail: mayor@silistra.bg

ОБЩИНА СИЛИСТРА
Изх. № 06-11-00-34 / 14.11.2024 г.
СИЛИСТРА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.№ 1051 / 14.11.2024 г.
гр. Силистра

ДО
Г-Н ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВТ

За сведение на всички общинери
14.11.24 г.

ОТНОСНО: ДОКЛАД-АНАЛИЗ за дейност Чистота и Озеленяване

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Община Силистра извърши анализ на дейност Чистота и Озеленяване за периода от 2021 г. – 2023 г. Приложено Ви изпращаме доклада с мотиви за започване на процедура за ликвидиране на СИНЕВА ЕООД и образуване на ОП Синева.

АЛЕКСАНДЪР САБАНОВ
Кмет на Община Силистра

ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра
www.silistra.bg

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
e-mail: mayor@silistra.bg;

ДОКЛАД-АНАЛИЗ

за дейности Чистота и Озеленяване

Община Силистра извърши анализ за дейности 622 Озеленяване и дейности 623 Чистота от ЕБК за периода от 01.01.2021 г. до 30.09.2024 г.

Необходимостта от анализа е породен от промяна в начина на модела за изчисляване на таксата битови отпадъци с акцент „замърсителя заплаща услугата“ предстоящ от 01.01. 2026 г, съставянето на Проект за план-сметката за ТБО за 2025 г. и отражението и в Проект за бюджет 2025 г. на Община Силистра.

Дейностите по поддържане на чистотата и озеленяването, които са от първостепенно значение за населението на територията на община Силистра и населените места основно за анализирания период са извършвани от търговското дружество „Синева“ ЕООД.

„Синева“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Силистренски окръжен съд по фирмено дело № 1338 от 1993 година.

Седалище и адрес на управление на дружеството са: гр. Силистра, ул. Петър Бояджиев 99.

Дружеството е регистрирано с първоначален капитал 24 753 лева, съгласно решение на Общински съвет гр. Силистра от 29.07.1993 г.

С Решение на Общински съвет от 13.09.2001 година капиталът на дружеството е увеличен от 24 753 лв на 42 000 лв, разпределен в 4 200 дяла по 0 лв на всеки един от тях.

Дружеството е пререгистрирано в Агенцията по вписванията под № 20101120124031 от 20.11.2010 г.

Предмет на дейност на Синева ЕООД: поддържане на чистотата и сметосъбиране, миене, метене, стопанисване и поддържане на паркове и

градини, почистване на улични пътна и други територии за обществено ползване, производство на цветя и друг територии за обществено ползване, производство и пласмент на цветя и друг посадъчен материал.

За нуждите на анализа избрахме да бъдат разгледани 2021 г., 2022 г., 2023 г. и 2024 г. Водещо при определяне годините на анализа беше годината от сключването на едногодишни договори с дружеството с предмет: Сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрово, и сметосъбиране и сметоизвозване в 16 /шестнадесет/ населени места

Така направен анализ се вижда динамиката на изменение на средната часова ставка, ДДС покупки и други елементи от ценообразуване за видовете дейности и тяхната тежест върху план-сметката за дейност Чистота и дейност Озеленяване.

2021 година

През 2021 година Община Силистра дейностите сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрова и населени села на територията на общината са били изпълнявани по следните договори:

1. Договор № ИХ 2017-001 от 19.04.20217 г. с 5 годишен срок на действие сключен между Община Силистра и Синева ЕООД с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрово.

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване:

средна часова ставка	-	2.30 лв./м/с
средна часова ставка	-	2.70 лв./час
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%
печалба	-	10.00%

2. Договор № ИХ-001 от 02.07.2021 г. с 1 годишен срок на действие сключен между Община Силистра и Синева ЕООД с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване в 16 /шестнадесет/ населени места

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване:

средна часова ставка	-	3.50 лв./м/с
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%
печалба	-	10.00%

За 2021 година МРЗ е 460 лв или 2.78 лв/час при 8 часова работна седмица. При калкулирането на услугата ползваната ставка за труд е 3.50 лв. или с 25.90 % над минималната.

Извършени дейности и приети с протокол от Възложителя за 2021 г. са както следва:

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Поддръжка дъждоприемни шахти	38 668.13	7 733.63	46 401.75
Снегопочистване	26 783.47	5 356.69	32 140.16
Метене на улици и площади	383 844.08	76 768.82	460 612.90
Сметосъбиране села	118 334.01	0.00	118 334.01
Сметосъбиране гр. Силистра	764 770.53	12 693.07	777 463.60
Миене на улици	5 327.56	1 065.51	6 393.07
Сметосъбиране и сметоизвозване на км. Айдемир	151 486.22	0.00	151 486.22
Сметосъбиране и сметоизвозване на км. Калипетрово	93 705.18	0.00	93 705.18

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Всичко дейност Чистота	**1 582 919.17**	**103 617.72**	**1 686 536.89**
Дейност озеленяване	557 981.51	111 596.30	669 577.81
Резитба на клони	13 845.43	2 769.09	16 614.51
Всичко дейност Озеленяване	**571 826.93**	**114 365.39**	**686 192.32**
Снегопочистване на републикански улици на територията на гр. Силистра	20 877.87	4 175.57	25 053.44
Поддръжка дъждоприемни шахти по републикански улици на територията на гр. Силистра	6 392.99	1 278.60	7 671.59
Всичко дейности поддържка на републиканска на територията на гр. Силистра	**27 270.86**	**5 454.17**	**32 725.03**
Резитба на клони д-ст 629	2 058.30	411.66	2 469.96
Услуги д-ст 619	5 686.78	1 137.36	6 824.13
Други дейности	0.00	0.00	0.00
Всичко други дейности	**7 745.08**	**1 549.02**	**9 294.09**
Всичко	**2 189 762.04**	**224 986.29**	**2 414 748.33**

За 2021 г. дружеството приключва със счетоводна загуба от 214 хил. Отчетените приходи по от дружеството са в размер на 2 219 хил.лв. Средно списъчния състав за 2021 г. е 132 работника и служители. Видно е, че основния клиент на Синева ЕООД е Община Силистра, чийто приходи възлизат на 98.69 % от общия обем на приходите.

Община Силистра като данъчно задължено лице по ЗДДС няма право на ползване на Данъчен кредит за начисленият ДДС в размер на 225 хил.лв. за 2021 г. за извършените услуги от Синева ЕООД. Това е така тъй като закупените стоки /отпадъци/ и услуги по Приложение № 2 от ЗДДС не се използват за извършване на облагаеми сделки от общината. Община Силистра осъществява дейност по сметосъбиране и сметоизвозване, за което лицата – собственици на имотите, а при учредено вещно право на ползване- ползвателите, заплащат такса битови отпадъци. За тази си дейност общината не е данъчно задължено лице и действа в качеството си на орган на местната власт съгласно разпоредбите на чл.3, ал.5 на ЗДДС. В тази връзка стоките и услугите по Приложение № 2, които общината закупува се използват за дейности извън рамките на икономическата дейност на Община Силистра и за което не възниква право на приспадане на данъчен кредит.

Изпълнението на дейност Чистота и Озеленяване

	План към 01.01.2021 г.	План към 31.12.2021 г.	Отчет към 31.12.2021 г.	% изпълнение отчета към план към 31.12.2021 г.	Неразплатени задължения към 31.12.2021 г.
дейност 622	835 000	884 286	860 749	97.34%	208 253
дейност 623	1 884 277		1 680 290	89.17%	0
Такса битови отпадъци	3 800 000		2 856 554	75.17%	

Натрупването на задължения към 31.12.2021 г. на общината към дружеството показва, че разходите изпреварват събираемостта на приходи на Община Силистра от местна дейност са недостатъчни за покриване на дейност Озеленяване.

2022 година

През 2022 година Община Силистра дейностите сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрова и населени села на територията на общината са били изпълнявани по следните договори:

1. Договор № ИХ-2022-001 от 20.04.20212 г. с едно годишен срок на действие

сключен между Община Силистра и Синева ЕООД с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрово

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, същите ги съпоставих ме с 2021 г.:

Елементи на ценообразуване	м.ед	2022 г. стойност	2021 г. стойност	% изменение
средна часова ставка	м/с	5.00	2.30	217.39%
средна часова ставка	лв.час	4.80	2.70	177.78%
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%	100.00%	x
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%	30.00%	x
печалба	-	10.00%	10.00%	x

2. Договор № ИХ-2022-002 от 29.04.2022 г. с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване в 16 /шестнадесет/ населени места

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, същите ги съпоставих ме с 2021 г.:

Елементи на ценообразуване	м.ед	2022 г. стойност	2021 г. стойност	% изменение
средна часова ставка	м/с	5.00	3.50	142.86%
средна часова ставка	лв.час	0.00	0.00	0.00%
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%	100.00%	x
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%	30.00%	x
печалба	-	10.00%	10.00%	x

За 2022 година МРЗ е 710 лв или 4.29 лв/час при 8 часова работна седмица. При калкулирането на услугата ползваната ставка за труд е 5.00 лв. или с 16.55 % над минималната.

Извършени дейности и приети с протокол от Възложителя за 2022 г. са както следва:

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Поддръжка дъждоприемни шахти	54 917.18	10 983.44	65 900.62
Снегопочстване	1 749.05	349.81	2 098.86
Метене на улици и площади	532 444.07	106 488.81	638 932.88
Сметосъбиране села	257 623.08	0.00	257 623.08
Сметосъбиране гр. Силистра	926 574.05	0.00	926 574.05
Миене на улици	6 122.34	1 224.47	7 346.81
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Айдемир	193 380.45	0.00	193 380.45
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Калипетрово	121 926.91	0.00	121 926.91
Всичко дейност Чистота	**2 094 737.13**	**119 046.53**	**2 213 783.66**
Дейност озеленяване	902 938.73	180 587.75	1 083 526.48
Резитба на клони	978.75	195.75	1 174.50
Всичко дейност Озеленяване	**903 917.48**	**180 783.50**	**1 084 700.98**
Снегопочистване на републикански улици на територията на гр. Силистра	0.00	0.00	0.00
Поддръжка дъждоприемни шахти по републикански улици на територията на гр. Силистра	14 540.26	2 908.05	17 448.31

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Всичко дейности поддържка на републиканска на територията на гр. Силистра	**14 540.26**	**2 908.05**	**17 448.31**
Резитба на клони	0.00	0.00	0.00
Услуги д-ст 619	0.00	0.00	0.00
услуга автовишка	308.82	61.76	370.58
Други дейности	0.00	0.00	0.00
Всичко други дейности	**308.82**	**61.76**	**370.58**
Всичко	**3 013 503.69**	**302 799.84**	**3 316 303.53**

Съпоставянето на дейностите спрямо 2021 г. се наблюдаване увеличение в дейност Чистота около 30 %, дейност Озеленяване с близо 60 %. Влияние върху увеличението е от цените от сключения Договор през 2022 г., ръста на минималната работна заплата и увеличение с 160 дка в дейност Озеленяване спрямо 2021 г.

	2022 г.	2021 г.	изменение спрямо минал период
Дейност Чистота /хил.лв/	2 214	1 687	31.24%
Дейност Озеленяване /хил.лв/	1 085	686	58.16%
Други дейности /хил.лв/	18	42	42.86%

За 2022 г. дружеството приключва със счетоводна печалба от 271 хил. Отчетените приходи по от дружеството са в размер на 3 611 хил.лв. Средно списъчния състав за 2022 г. е 136 работника и служители. Видно е, че основния клиент на Синева ЕООД е Община Силистра, чийто приходи възлизат на 83.47 % от общия обем на приходите.

Размера на не ползвания данъчен кредит от Община Силистра като данъчно задължено лице по ЗДДС за получените стоки/отпадъци/ и услуги за 2022 г. са в размер на 303 хил.лв.

Изпълнението на дейност Чистота и Озеленяване

	План към 01.01.2022г.	План към 31.12.20221г.	Отчет към 31.12.2022г.	% изпълнение отчета към план към 31.12.2022г.	Неразплатени задължения към 31.12.2022г.
дейност 622	851 000	1 051 000	995 315	94.70%	347 570
дейност 623	2 130 152		2 115 175	99.30%	101 512
Такса битови отпадъци	4 771 319		3 524 633	73.87%	

Натрупването на задължения към 31.01.2022 г. на общината към дружеството показва, че разходите изпреварват събираемостта на приходи на Община Силистра от местна дейност.

2023 година

През 2023 година Община Силистра дейностите сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрова и населени села на територията на общината са били изпълнявани по следните договори:

1. Договор № ИХ-001 от 10.04.20223 г. с едно годишен срок на действие сключен между Община Силистра и Синева ЕООД с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с.Калипетрово

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, същите ги съпоставих ме с 2023 г.:

Елементи на ценообразуване	м.ед	2023 г. стойност	2022 г. стойност	% изменение
средна часова ставка	м/с	5.00	5.00	100.00%
средна часова ставка	лв.час	7.16	4.80	149.17%
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%	100.00%	x
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%	30.00%	x
печалба	-	10.00%	10.00%	x

2. Договор № ИХ-002 от 06.04.2023 г. с предмет:сметосъбиране и сметоизвозване в 16 /шестнадесет/ населени места

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, същите ги съпоставих ме с 2022 г.:

Елементи на ценообразуване	м.ед	2023 г.	2022 г.	%
		стойност	стойност	изменение
средна часова ставка	м/с	5.00	5.00	100.00%
средна часова ставка	лв.час	0.00	0.00	0.00%
цена гориво	л/лв		2.50	0.00%
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%	100.00%	x
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%	30.00%	x
печалба	-	10.00%	10.00%	x

За 2023 година МРЗ е 780 лв или 4.72 лв/час при 8 часова работна седмица. При калкулирането на услугата ползваната ставка за труд е 5.00 лв. или с 16.55 % над минималната.

Извършени дейности и приети с протокол от Възложителя за 2023 г. са както следва:

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Поддръжка дъждоприемни шахти	20 267.48	4 053.50	24 320.98
Снегопочистване	16 153.45	3 230.69	19 384.14
Метене на улици и площади	763 284.64	152 656.93	915 941.57
Сметосъбиране села	224 840.83	44 968.17	269 808.99
Сметосъбиране гр. Силистра	1 012 175.66	202 435.13	1 214 610.79
Миене на улици	2 447.28	489.46	2 936.74
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Айдемир	211 690.26	42 338.05	254 028.31
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Калипетрово	126 414.01	25 282.80	151 696.81
Всичко дейност Чистота	**2 377 273.61**	**475 454.72**	**2 852 728.33**
Дейност озеленяване	868 347.40	173 669.48	1 042 016.88
Резитба на клони	0.00	0.00	0.00
Всичко дейност Озеленяване	**868 347.40**	**173 669.48**	**1 042 016.88**
Снегопочистване на републикански улици на територията на гр. Силистра	2 308.68	461.74	2 770.41
Поддръжка дъждоприемни шахти по републикански улици на територията на гр. Силистра	6 633.36	1 326.67	7 960.03

ДЕЙНОСТ	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Всичко дейности поддържка на републиканска на територията на гр. Силистра	**8 942.03**	**1 788.41**	**10 730.44**
Резитба на клони	0.00	0.00	0.00
Услуги д-ст 619	0.00	0.00	0.00
ДЕЙНОСТ	**БДДС**	**ДДС 20%**	**ВСИЧКО**
Услуга автовишка	0.00	0.00	0.00
Миене в селата	10 620.00	2 124.00	12 744.00
Други дейности	0.00	0.00	0.00
Всичко други дейности	**10 620.00**	**2 124.00**	**12 744.00**
Всичко	**3 265 183.04**	**653 036.61**	**3 918 219.65**

Съпоставянето на дейностите спрямо 2022 г. се наблюдаване увеличение в дейност Чистота около 29 %, дейност Озеленяване лек спад от 4 %.

	2023 г.	2022 г.	изменение спрямо минал период
Дейност Чистота	2 853	2 214	28.86 %
Дейност Озеленяване	1 042	1 085	- 3.96 %
Други дейности	13	18	- 27.77 %

За 2023 г. дружеството приключва със счетоводна печалба от 62 хил. Отчетените приходи по от дружеството са в размер на 3 611 хил.лв. Средно списъчния състав за 2023 г. е 136 работника и служители. Видно е, е че основния клиент на Синева ЕООД е Община Силистра, чийто приходи възлизат на 90.49 % от общия обем на приходите.

От 01.01.2023 г. с изменение на ЗДДС в чл.163 касаещ сделки с битови отпадъци относно обратното начисление, където данъкът за доставките е изискуем от получателя - регистрирано по този закон лице, независимо дали доставчикът е данъчно задължено или данъчно незадължено лице **с изключение на доставки** на стоки и услуги по приложение № 2, част първа, **по които получатели са държавата и държавните и местните органи,** което води до начисляване на ДДС и по сделките свързани със сметосъбиране и извозване на битови отпадъци

Размера на не ползвания данъчен кредит от Община Силистра като данъчно задължено лице по ЗДДС за получените стоки/отпадъци/ и услуги за 2023 г. са в размер на 653 хил.лв.

Изпълнението на дейност Чистота и Озеленяване

	План към 01.01.2023г.	План към 31.12.2023г.	Отчет към 31.12.2023г.	% изпълнение отчета към план към 31.12.2023г.	Неразплатени задължения към 31.12.2023г.
дейност 622	850 000	1 200 000	1 061 367	88.45%	328 220
дейност 623	3 313 299		2 787 481	84.13%	219 064
Такса битови отпадъци	5 286 000		3 426 444	64.82%	

Натрупването на задължения в края на 2023 г. на общината към дружеството показва, че разходите изпреварват събираемостта на приходи на Община Силистра от местна дейност.

2024 година

През 2024 година Община Силистра дейностите сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра, с. Айдемир и с. Калипетрова и населени села на територията на общината са били изпълнявани по следните договори:

1. Договор № ИХ-001 от 02.05.20224 г. с едно годишен срок на действие сключен между Община Силистра и Синева ЕООД с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра и населените места в община Силистра

За видовете дейности изпълнителя представи анализи, като всяка цена се определя на база следните елементи на ценообразуване, същите ги съпоставих ме с 2024 г.:

Елементи на ценообразуване	м.ед	2024 г.	2023 г.	% изменение
		стойност	стойност	
средна часова ставка	м/с	9.26	5.00	185.20%
средна часова ставка	лв.час	7.16	7.16	100.00%
допълнителни разходи върху труд	-	100.00%	100.00%	х
допълнителни разходи върху механизация	-	30.00%	30.00%	х
печалба	-	10.00%	10.00%	х

За 2024 година МРЗ е 933 лв или 5.58 лв/час при 8 часова работна седмица. При калкулирането на услугата ползваната ставка за труд е 9.26 лв. или с 65.95 % над минималната.

Извършени дейности и приети с протокол от Възложителя за към 30.09.2024 г. и очаквано изпълнение към 31.12.2024 г. са както следва:

ДЕЙНОСТИ	Към 30.09.2024 г.			Очаквано изпълнение към 31.12.2024 г.		
	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Поддръжка дъждопроводни шахти	40 772.28	8 154.46	48 926.73	54 363.03	10 872.61	65 235.64
Снегопочстване	20 572.52	4 114.50	24 687.02	27 430.02	5 486.00	32 916.03
Метене на улици и площади	509 966.94	101 993.39	611 960.33	679 955.92	135 991.18	815 947.11
Сметосъбиране села	179 818.27	35 963.65	215 781.92	239 757.69	47 951.54	287 709.23
Сметосъбиране гр. Силистра	993 519.42	198 703.88	1 192 223.30	1 324 692.56	264 938.51	1 589 631.07
Миене на улици	14 181.72	2 836.34	17 018.06	18 908.96	3 781.79	22 690.75
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Айдемир	247 926.35	49 585.27	297 511.62	330 568.47	66 113.69	396 682.16
Сметосъбиране и сметоизвозване на км.Калипетрово	146 381.88	29 276.38	175 658.26	195 175.84	39 035.17	234 211.01
Всичко дейност Чистота	**2 153 139.37**	**430 627.87**	**2 583 767.24**	**2 870 852.49**	**574 170.50**	**3 445 022.99**
Дейност озеленяване	934 148.53	186 829.71	1 120 978.23	1 245 531.37	249 106.27	1 494 637.64
Резитба на клони	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко дейност Озеленяване	**934 148.53**	**186 829.71**	**1 120 978.23**	**1 245 531.37**	**249 106.27**	**1 494 637.64**
Снегопочистване на републикански улици на територията на гр. Силистра	15 683.19	3 136.64	18 819.83	20 910.92	4 182.18	25 093.11

ДЕЙНОСТИ	Към 30.09.2024 г.			Очаквано изпълнение към 31.12.2024 г.		
	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО	БДДС	ДДС 20%	ВСИЧКО
Поддръжка дъдждопроводни шахти по републ.улици на терит.на гр. Силистра	12 359.12	2 471.82	14 830.94	16 478.82	3 295.76	19 774.59
Всичко дейности поддържка на републ.улици на територията на гр. Силистра	**28 042.31**	**5 608.46**	**33 650.77**	37 389.74	7 477.95	44 867.69
Резитба на клони	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Услуги д-ст 619	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
услуга автовишка	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
миене в селата	2 485.49	497.10	2 982.59	3 313.99	662.80	3 976.79
Почистване на нерегламентирани сметища в населени места на територията на община Силистра	6 695.36	1 339.07	8 034.43	8 927.14	1 785.43	10 712.57
Други дейности	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко други дейности	**9 180.85**	**1 836.17**	**11 017.02**	12 241.13	2 448.23	14 689.36
Всичко	**3 124 511.05**	**624 902.21**	**3 749 413.26**	**4 166 014.73**	**833 202.95**	**4 999 217.68**

Размера на не ползвания данъчен кредит от Община Силистра към 30.09.2024 г. като данъчно задължено лице по ЗДДС за получените стоки/отпадъци/ са в размер на 625 хил.лв. Очакван размер на ДДС до 31.12.2024 г. е в размер на 850 хил.лв.

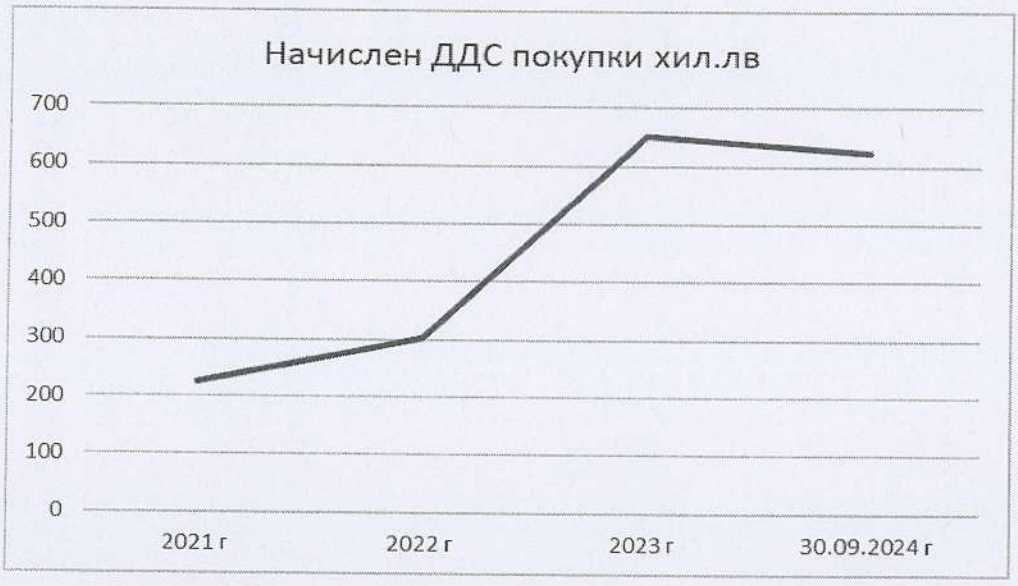
Изпълнението на дейност Чистота и Озеленяване

	План към 01.01.2024г.	**Отчет към 30.09.2024г.**	**% изпълнение отчета към план към 30.09.2024г.**	**Неразплатени задължения към 30.09.2024г.**
дейност 622	1 000 000	911 643	91.16%	564 327
дейност 623	5 707 000	3 198 387	56.04%	349 720
Такса битови отпадъци	3 213 299	2 362 118	73.51%	

Натрупването на задължения към 30.09.2024 г. на общината към дружеството показва, че разходите изпреварват събираемостта на приходи на Община Силистра от местна дейност.

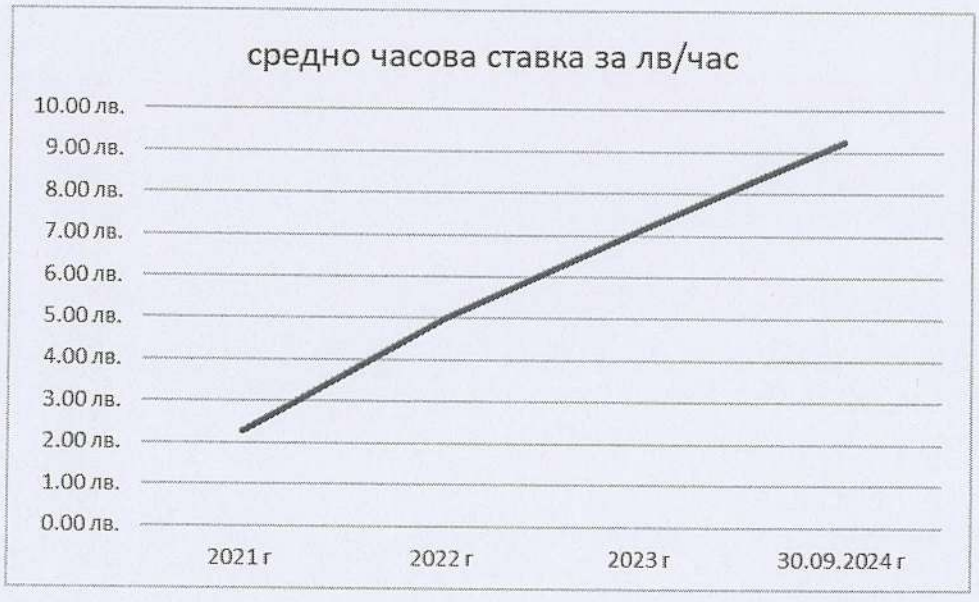
В резултат на извършеният анализ по основните дейности, които извършва Синева ЕООД, а именно чистота и озеленяване се направиха следните изводи:

1. При сключване на едногодишни договори за изпълнение на основата дейност на дружеството води до непрекъснато увеличаване на крайната цена на услугата, която предлага. Увеличението изпреварва събираемостта от такси, данъци и услуги, което води до натрупване на неразплатени задължения към Синева ЕООД и необходимостта за нови мерки за повишаване на приходите от местни данъци и такси в т.ч. и повишаване облога на физическите и юридическите лица и цените на администрираните услуги от община Силистра.
2. Основен клиент на дружеството е Община Силистра с дял на приходите над 90 % от общия размер, което го доближава по-скоро до Общинско предприятие по смисъла на Закона за общинската собственост.
3. Община Силистра ежегодно губи средства от невъзможността за ползване право на данъчен кредит на получените услуги от Синева ЕООД



4. Един от елементите на ценообразуване е заложения данък печалба в размер на 10 %, което също води до ежегодно губене на средства в размер

5. Друг елемент от ценообразуване е средна часова ставка. През последните две години ръста на минималната заплата е ежегодно с по 20 %, което също води до планирането на повече финансови средства за осигуряване на дейностите по договорите.





Предстоящото облагане по нов модел на такса „битови отпадъци“ от първи януари 2026 година си остава едно от най-голямото предизвикателство пред Община Силистра. В Проекта за Бюджет 2025 г. и на база сега действащия договор с предмет: сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, снегопочистване и поддържане на зелената система на гр. Силистра и населените места в община Силистра сключен между общината и Синева ЕООД съставихме проекто план-сметка за дейност „Чистота“ в размер на 7 710 654 лв.

За изпълнението на дейностите по чистотата на територията на община Силистра и дейностите по озеленяване при спазване на принципа за покриване на всички разходи с постъпления в общинския бюджет, съгласно нормативните изисквания в ЗМДТ община Силистра следва да пристъпи или към драстично повишаване на собствените си приходи, в т.ч. от местни данъци и такси или да търси други мерки с цел оптимизиране на дейностите за постигане на по-голям контрол, ефективност, ефикастност и икономия на средства.

На база на извършения анализ предлагаме:

1. Да се пристъпи към създаване на Общинско предприятие с дейности:
   - сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване гр. Силистра и населените места в община Силистра;
   - поддържане на зелената система на гр. Силистра.
2. Започване на процедура за ликвидиране на „Синева“ ЕООД.

Общинското предприятие се създава за изпълнение на общински дейности, произтичащи от изпълнение на законови задължения на общината и в обществен интерес за задоволяване на различни потребности на населението. Целта е по този начин да се осигури постигане на по-добра оперативност, ефективност и икономичност на работата при управлението, като приоритет ще бъде и подобряване качеството на предоставяните услуги и осъществяваните дейности. Услугите, предоставяни от общинското предприятие са с по- ниска себестойност, а качеството на работата се контролира пряко от общинската администрация.

Мотиви за приемане на предложението:

1. Спестяване на средства от неползван данъчен кредит за услугите в размер приблизително 850 хил.лв
2. Спестяване на средства от елемента на ценообразуване /% допълнителни разходи върху труда и %допълнителни разходи върху механизация/ от реализирана печелба на дружеството приблизително около 400 хил.лв.
3. Възможност за осигуряване от централния бюджет средства за компенсиране ръста на минималната работна заплата за съответната година, което също ще доведе до спестяване на общинско финансиране.
4. Общинското предприятия дава възможността за постигане на по-добър контрол, оперативност, ефективност, ефикасност и икономичност в работата.

АЛЕКСАНДЪР САБАНОВ
Кмет на Община Силистра

Изготвил:
Анелия Василева
Нач.отдел „Счетоводство и контрол“ и Главен счетоводител